



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

AVVISO INDAGINE DI MERCATO

Manifestazione di interesse per l'invito al successivo "confronto di preventivi" ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro" previo Avviso Pubblico per indagine di mercato finalizzato all'affidamento **dei lavori di rimozione di rifiuti speciali non pericolosi di cui al codice 17.09.04 (rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03) presso l'area di Via della Rinascita in Sant'Egidio del Monte Albino**, Catastalmente individuata al Foglio 3, P.lle 558, 89, 731 e 732. Coordinate: Latitudine 40°44'46.18"N – Longitudine 14°35'21.31".

1. Stazione Appaltante

Comune di Sant'Egidio del Monte Albino, c/o Piazza G.B. Ferrajoli 15, 84010 Sant'Egidio del Monte Albino – Tel. 081 915655 e-mail: lavoripubblici@comune.santegidiodelmontealbino.sa.it pec: comune.segidioma@asmepec.it

2. Oggetto

Il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino ha la necessità di espletare un'indagine di mercato al fine di selezionare un numero congruo di operatori economici, ove esistenti, da invitare alla procedura MePa di Consip "Confronto di preventivi" per l'affidamento dei lavori di rimozione di materiali dal sito indicato, con trasporto a impianto per il trattamento. La categoria di appartenenza prevista nel MePA è OG1 – CPV 45262522-6.

3. Tipologia e Modalità d'intervento

L'area d'intervento è un ex impianto di lavorazione inerti, un'ara di circa 3.000 mq; I materiali da rimuovere sono riconducibili (come da analisi effettuate) al Codice 17 09 04, rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (tale codice è da confermare con le analisi del materiale in quanto è presente nell'elenco europeo il codice a specchio 17 09 03 pericoloso).

Sono altresì presenti sull'area:

- Attrezzature varie in metallo Codice 17 04 05 "ferro e acciaio" (non oggetto del presente appalto);
- Verde spontaneo Codice 20 02 01 "rifiuti biodegradabili";
- Divano, sedie, piccoli arredi ufficio Codice 20 30 07 "rifiuti ingombranti" (saranno ritirati dall'azienda che gestisce il ciclo integrato dei rifiuti);
- Veicolo con organi meccanici da bonificare Codice 16 01 04* "veicoli fuori uso" (non oggetto del presente appalto).

Modalità di intervento

Le modalità operative di intervento sono finalizzate al ripristino dello stato dei luoghi, devono avvenire nel pieno rispetto sia della vigente normativa in materia ambientale (D.Lgs. n°152/2006 e s.m.i.) che quella di tutela della salute dei lavoratori e di sicurezza nei luoghi di lavoro (D.Lgs. n° 81/2008 e s.m.i.).

Le varie fasi in cui dovrà essere articolata l'attività di rimozione dei rifiuti può essere così schematizzata:

- Allestimento area di cantiere;



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

- Movimentazione e selezione dei rifiuti;
- Carico, trasporto e conferimento dei rifiuti di categorie omogenee presso impianti autorizzati;
- Accertamento dell'area di sedime e verifica finale su matrici ambientali.

Allestimento area di cantiere

L'allestimento dell'area di cantiere deve garantire la salvaguardia ambientale e la salute pubblica, in particolare deve essere:

- Evitata la possibilità di ulteriori apporti di rifiuti;
- Evitata o limitata la probabilità di contatto dei rifiuti con persone estranee o non abilitate;
- Garantita la presenza di un numero adeguato di cassoni metallici.

Al fine di perseguire gli obiettivi del precedente elenco nel caso emergano rifiuti non riconducibili al codice individuato in fase di caratterizzazione, l'appaltatore deve attrezzare il cantiere al fine di effettuare in sicurezza eventuale trasferimento delle aliquote omogenee di rifiuti via via selezionati, in apposite bag e/o cassoni scarrabili metallici a perfetta tenuta stagna del fondo e con copertura impermeabile.

Movimentazione e selezione manuale dei rifiuti

Come precedentemente riportato, la presenza dei rifiuti è riconducibile a unica categoria. Nel caso si rilevasse la presenza di rifiuti diversa da quella stimata, la rimozione degli stessi deve avvenire, per quanto possibile, con criteri selettivi che portino al successivo accantonamento dei rifiuti separati, per categorie omogenee, negli appositi contenitori all'uopo predisposti, o direttamente caricati sugli automezzi per l'immediato trasporto alle destinazioni finali.

Nell'ambito di tale attività si deve porre attenzione a non contribuire a creare criticità aggiuntive, ad aumentare l'entità di impatti già esistenti; pertanto si deve provvedere a minimizzare la diffusione di rumori utilizzando attrezzature adeguate alle operazioni da compiersi e di polveri che inevitabilmente si svilupperanno durante la movimentazione; ad utilizzare, compatibilmente con la dimensione dell'intervento, procedure manuali o comunque poco invasive ed infine, si deve evitare per quanto possibile la miscelazione ulteriore di tipologie di rifiuti differenti.

Selezione categorie omogenee e carico dei rifiuti in cassoni.

La disposizione dei rifiuti in cassoni per il tempo necessario alle operazioni di rimozione nelle aree di cantiere delle categorie selezionate o comunque omogenee di rifiuti deve avvenire in ottemperanza delle disposizioni normative vigenti e secondo i criteri di buona tecnica.

Rifiuti selezionati classificabili come speciali non pericolosi devono essere disposti in cassoni scarrabili; i rifiuti speciali di natura pericolosa ove accertati, dovranno essere disposti temporaneamente in contenitori di caratteristiche di resistenza meccanica e chimico-fisica compatibili con lo stato fisico e con la composizione chimica del rifiuto.

Individuazione impianti di conferimento.

In seguito ai risultati analitici ed ai codici EER che hanno classificato i rifiuti come speciali, gli impianti di conferimento finale dei rifiuti potranno essere impianti di recupero o discarica autorizzata.

Il Committente, successivamente alla rimozione dei rifiuti, comunicherà agli organi competenti, oltre alle generalità dell'impresa incaricata della rimozione, la documentazione contenente le autorizzazioni degli impianti di destinazione finale dei rifiuti.



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Così come evidenziato, relativamente agli esami effettuati e confermate con analisi di laboratorio, presso l'area sottoposta ad indagine, sono stati riscontrati rifiuti speciali non pericolosi, in gran parte da inviare a recupero semplificato secondo il DM 05/02/1998 e s.m.i..

La ditta esecutrice dovrà essere regolarmente autorizzata, per l'incarico di rimuovere i rifiuti rinvenuti per destinarli ad impianti di recupero all'uopo autorizzati.

Durante la rimozione, nel caso che si rinvenissero rifiuti non corrispondenti a quelli catalogati durante le operazioni di indagini preliminari, dovrà avvertire subito il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino, il quale si attiverà per estendere le indagini e per verificare eventuali discordanze con quanto riscontrato nel presente documento.

Dopo l'avvenuta rimozione dei rifiuti, si dovrà accertare l'area di sedime effettuando dei campionamenti di top-soil per verificare le CSC corrispondenti riportate nella tabella 1 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

4. Informazioni generali

Si specifica sin da ora che la procedura di affidamento verrà svolta mediante confronto di preventivi sul mercato elettronico del portale acquisti.inretepa.it (MePa), bando Categoria OG1 – CPV 45262522-6, con affidamento del lavoro con il criterio del prezzo più basso.

Pertanto gli Operatori Economici dovranno essere iscritti e abilitati al bando sopra indicato entro la data di scadenza della presente manifestazione di interesse.

L'iscrizione e l'abilitazione dovranno essere mantenute valide fino alla conclusione della procedura.

Non verranno invitati gli operatori economici non abilitati al suddetto bando. Per la specifica e puntuale disciplina della procedura si fa rinvio ai successivi atti di gara.

5. Valore dell'appalto

L'importo complessivo è pari a € **103.278,69** di cui € 2.217,14 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di cui € 3.749,38 per costi della manodopera, oltre IVA ai sensi di legge per complessivi € 126.000,00.

Si precisa che l'appalto sarà affidato a "corpo" e quindi il relativo importo deve considerarsi onnicomprensivo e pienamente remunerativo di tutti i lavori, le prestazioni, gli oneri, i costi le forniture e le provviste occorrenti, i trasporti e i noli per dare il lavoro compiuto secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto e nelle specifiche tecniche.

	€/t	mc	€
CAM24_T01.010.010.A	13,85 €	3503	€ 48.516,55
	€/q.le	q.li	€
Oneri discarica/recupero	€ 1	52545	€ 52.545,00 €
		Totale	€ 101.061,55 €
		Oneri sicurezza	€ 2.217,14 €
			€ 103.278,69 €
	IVA	22%	€ 22.721,31 €
		Totale	€ 126.000,00 €



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

6. Durata dell'appalto

Il tempo utile per ultimare i lavori oggetto dell'appalto è fissato in n. 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi e decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori secondo il cronoprogramma allegato al progetto esecutivo.

7. Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato a valle del confronto di preventivi con il criterio del minor prezzo.

L'appalto potrà essere aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte della Stazione Appaltante.

8. Sopralluogo

Ai fini della presente candidatura, non è previsto il sopralluogo obbligatorio sull'immobile. In seno al successivo "confronto di preventivi" è obbligatorio il sopralluogo, che previa richiesta sarà organizzato dalla S.A. in un unico accesso la cui data sarà comunicata ai richiedenti.

9. Requisiti dei partecipanti

- a) Iscrizione al bando di riferimento MePa, OG1 – CPV 45262522-6 (l'operatore dovrà risultare iscritto al MePa al momento dell'indizione del "confronto di preventivi");
- b) Requisiti generali e assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e seguenti del Codice dei Contratti;
- c) Iscrizione alla White List della Prefettura di Appartenenza;
- d) Iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali.
- e) Ai sensi dell'art. 212 del Codice dell'Ambiente l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali1 istituito con D.Lgs. 152/06, in corso di validità, nelle seguenti categorie:

Categoria 4: raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi conto terzi.

Si evidenzia che il predetto requisito di iscrizione all'albo gestori ambientali non potrà essere oggetto di avvalimento.

10. Modalità di partecipazione

Ciascun operatore potrà inviare la propria richiesta di invito, predisposta secondo il modello allegato al presente Avviso, corredata dalla copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, tramite PEC, all'indirizzo comune.segidioma@asmepec.it non oltre le **ore 14.00 del 16/12/2022** indicando nell'oggetto "*Manifestazione d'Interesse alla bonifica area di Via della Rinascita*".

Le manifestazioni di interesse potranno anche essere firmate digitalmente, purché la firma corrisponda al soggetto dichiarante ed il relativo certificato non risulti scaduto, revocato o sospeso al momento della sottoscrizione.

La richiesta di invito dovrà pervenire da operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti al precedente punto 9.



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il predetto termine di scadenza ovvero che riportino informazioni e/o documentazione incompleta rispetto alle prescrizioni del presente Avviso. Farà fede l'orario di ricevimento attribuito elettronicamente al momento della ricezione della pec.

11. Modalità di selezione dei candidati

La presente procedura prevede l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) tramite richiesta di preventivo da effettuarsi con l'ausilio del portale MePA in modalità "Confronto di Preventivi", la presente procedura è intesa quale indagine di mercato tesa ad individuare una platea di operatori aventi i requisiti richiesti disponibili ad effettuare l'intervento nei modi e nei tempi previsti dalla S.A. Pertanto, tutti gli operatori che avranno manifestato interesse a partecipare aventi i requisiti e presenti sul MePA nella categoria di riferimento al momento dell'indizione del "Confronto di Preventivi" saranno invitati.

L'iscrizione all'Albo di Gestori ambientali è richiesto quale requisito di partecipazione tenuto conto che l'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti rivestono carattere primario e non accessorio rispetto alla prestazioni da affidarsi (Cons. St. sez. V, 03/06/2019 n. 3727).

Resta inteso che, i requisiti di partecipazione autodichiarati dagli operatori economici in seno alla manifestazione di interesse, saranno comunque oggetto di specifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 nell'ambito della successiva procedura, nonché oggetto di apposita verifica in capo all'eventuale aggiudicatario. Pertanto, la partecipazione alla successiva procedura non costituisce prova del possesso dei requisiti di moralità, tecnico-organizzativi e idoneità professionale richiesti per l'affidamento del servizio.

Nella domanda di partecipazione andrà indicato l'impianto di destinazione dei materiali, ivi comprese le autorizzazioni per l'attività da svolgere.

12. Responsabile del procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Vito D'Ambrosio pec: comune.segidioma@asmepec.it - telefono 081/915655, al quale potranno rivolgersi gli operatori economici interessati per formulare quesiti riguardanti la presente procedura.

13. Trattamento dati personali

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO
Provincia di Salerno

AREA TECNICA

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è Comune di Sant'Egidio del Monte Albino.

14. Pubblicità ed ulteriori informazioni

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Sant'Egidio del Monte Albino per dieci giorni consecutivi allo scopo di dare adeguata pubblicità all'iniziativa.

Tutte le informazioni in merito al presente Avviso, l'elenco completo di tutti gli operatori che avranno manifestato il proprio interesse al presente Avviso, sarà reso noto solo dopo la scadenza del termine stabilito nella successiva lettera di invito.

In relazione alle candidature non ammesse alla successiva richiesta di preventivo, verrà comunque data specifica comunicazione a mezzo pec ai singoli operatori economici.

Si precisa sin da ora che, in caso di ammissione alla successiva procedura di "richiesta di preventivo", i candidati selezionati dovranno fare pervenire esclusivamente tramite Piattaforma telematica MePA, secondo le specifiche tecniche ivi previste, l'offerta e la documentazione che verrà loro richiesta tramite la piattaforma.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla successiva procedura.

Si fa presente che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dare seguito all'avvio della successiva procedura negoziata costituendo, il presente avviso, una mera indagine di mercato.

Allegati:

- Area d'intervento
- Stima quantitativi
- Relazione (caratterizzazione)