



COMUNE DI SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO

Provincia di Salerno

AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della Determina 285 del 21/10/2025 con oggetto “*Retrocessione loculo al comune di Sant'Egidio del Monte Albino, rimborso della somma relativa ai sensi del vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 16 del 31/03/2009, approvazione e indizione Avviso Pubblico per nuova assegnazione.*”;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 10 settembre 1990, n. 285;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 31.03.2009;

1. Oggetto:

Il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino intende procedere alla concessione della durata di 99 (novantanove) del loculo n. 124 per l'ubicazione più precisa del in questione si rimanda all'allegata planimetria”.

La concessione del manufatto potrà essere rinnovata, (dopo la data di scadenza dei primi 99 anni) a domanda degli aventi diritto, per ulteriori 99 anni, con le modalità prescritte dal vigente regolamento comunale e al prezzo stabilito a quella data con apposita deliberazione da parte dell'organo comunale competente. Il rinnovo (con il relativo importo) riguarderà l'area comprensiva del fabbricato erigendo che su di essa insisterà.

Il loculo viene concesso nelle condizioni in cui trovasi che sono espressamente accettate, è onere del partecipante prendere visione del manufatto presso il cimitero comunale negli orari di apertura al pubblico;

2. Importo del canone di concessione del manufatto.

Il costo di concessione del manufatto è fissato in euro € 2.037,90 (duemilatrentasette virgola novanta), come da determinazione n. 285 del 21/10/2025;

3. Termine di presentazione delle domande.

La domanda dovrà pervenire entro e non oltre (a pena di esclusione) **ore 12.00 del giorno 22 novembre 2025** a mezzo pec comune.segidioma@asmepec.it oppure consegnata a mano, all'Ufficio Protocollo del Comune di Sant'Egidio del Monte Albino, negli orari di apertura al pubblico.

4. Modalità di presentazione delle domande.

La domanda secondo il modello fac-simile allegato al presente atto sotto la lettera A) deve contenere la

richiesta in concessione del loculo n. 124 e deve essere inserita in un plico (se consegnato a mano) allegando la documentazione di cui al successivo punto 6), debitamente chiuso, sul quale dovrà essere scritto:

- Il nominativo del mittente-richiedente e l'indirizzo dell'interessato alla concessione.
- Il seguente testuale oggetto ***“Domanda di partecipazione all’Avviso pubblico per l’assegnazione del loculo n. 124 nel Cimitero comunale di Sant’Egidio del Monte Albino;***

Non saranno prese in considerazione le istanze che perverranno oltre il termine di scadenza indicato al punto precedente né quelle pervenute prima della data di pubblicazione del presente bando. Il Comune non si assume alcuna responsabilità relativamente ai tempi di consegna del servizio postale.

5. Requisiti per la presentazione della domanda

Possono presentare domanda di assegnazione

- Tutti i cittadini italiani;
- Coloro che sono in possesso di tutti i requisiti per contrarre con una pubblica amministrazione;

Documentazione

Ai fini dell'ammissione delle domande gli interessati dovranno presentare i documenti di seguito elencati. BUSTA/PLICO recante all'esterno il nominativo del mittente-richiedente con l'indirizzo dell'interessato alla concessione e il seguente testuale oggetto: ***“Domanda di partecipazione all’Avviso pubblico per l’assegnazione del loculo n. 124 nel Cimitero comunale di Sant’Egidio del Monte Albino”***; la suddetta busta dovrà contenere:

Richiesta concessione – cimitero Comune di Sant’Egidio del Monte Albino (allegato A)

Dichiarazione sostitutiva di cui al fac-simile allegato al presente avviso (allegato B), con la quale il richiedente:

- Dichiarare che egli stesso e gli altri componenti del nucleo familiare risultano essere/non essere assegnatari di cappelle, aree per la realizzazione di cappelle;
- Dichiarare di essere a conoscenza dello stato di conservazione, delle caratteristiche e delle dimensioni del manufatto in concessione cimiteriale, avendo preso visione dello stesso mediante accesso al Cimitero del Comune di Sant’Egidio del Monte Albino;
- Dichiarare di rispettare, in caso di assegnazione del loculo, tutte le norme regolamentari e legislative vigenti o che verranno emanate;
- Dichiarare di essere a conoscenza che, laddove non dovessero essere rispettati i termini di cui al presente avviso per il pagamento si incorre nella decadenza dall’assegnazione;
- Dichiarare di obbligarsi espressamente al pagamento del canone nei modi e nei tempi di cui al presente bando come integrati dalle disposizioni degli uffici comunali;
- Carta Identità del richiedente;
- Informativa (da sottoscrivere) ai sensi e per gli effetti di cui ai sensi dell’art. 13 e ss. Regolamento UE n. 2016/679 (G.D.P.R.) e s.m.i, relativo alla protezione del dato personale,

6. Adempimenti dopo la scadenza della domanda

Trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva di domanda precedente.

Per l’assegnazione della Concessione sarà tenuto conto dell’ordine di arrivo delle istanze e della successiva verifica dei requisiti. Verrà favorita l’assegnazione a soggetti non titolari di concessione cimiteriale relative a cappelle gentilizie o aree per la realizzazione di cappella gentilizia.

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute prima della data di pubblicazione del presente bando.

Sono a totale carico dell’assegnatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto di concessione ivi comprese quelle di registrazione e dei diritti di rogito.

A seguito della formazione della graduatoria (che non costituisce aggiudicazione), disposta con

determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, verrà notificata all'interessato apposita comunicazione di aggiudicazione e di adesione contrattuale alla sua domanda, nella quale comunicazione sarà indicato il termine entro cui l'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento dell'intera somma dovuta.

Successivamente, l'aggiudicatario sarà poi invitato per la sottoscrizione dell'atto di concessione.

Ove, nel termine fissato, l'assegnatario non abbia ottemperato a quanto richiesto, e non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno all'uopo stabilito, il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta la concessione.

In tal caso, comunque, il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino potrà concedere l'area cimiteriale all'interessato, la cui istanza segue in ordine di arrivo al Protocollo del Comune di Sant'Egidio del Monte Albino.

Il termine per l'integrale pagamento della Concessione è fissato in 60gg (sessanta) dalla pubblicazione della determina recante la graduatoria, il contratto potrà essere stipulato solo dopo l'assolvimento dei pagamenti. Decorso il termine assegnato per il pagamento, decade il diritto a ricevere il bene in concessione;

7. Assegnazione del loculo n. 124: individuazione criterio di preferenza/priorità

L'area sarà assegnata con l'applicazione del seguente criterio di preferenza/priorità: ordine cronologico di presentazione della domanda al protocollo dell'Ente;

Richiedenti non assegnatario di altra concessione di cappella o area per la realizzazione di cappella;

8. Norme ed avvertenze.

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva di domanda precedente.

Il Comune, a proprio insindacabile giudizio, si riserva il potere di revocare-ritirare in qualsiasi momento, fino alla sottoscrizione del contratto di concessione, il presente procedimento, senza che nessun diritto o pretesa o aspettativa possa considerarsi sorto in capo ai richiedenti.

Il contratto di concessione dell'area non potrà essere ceduto a pena di nullità.

Sono a totale carico dell'assegnatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto di concessione ivi comprese quelle di registrazione e dei diritti di rogito, se contratto in forma pubblico-amministrativa.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si fa riferimento e rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia. Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Vito D'Ambrosio.

9. Disciplina.

Per quanto non disciplinato dal presente Avviso si fa riferimento al Regolamento di Polizia Mortuaria vigente approvato con Delibera di C. C. n. 16 del 03/03/2009.

10. Avviso pubblico.

Il presente avviso viene affisso integralmente all'Albo Pretorio Comunale on line, nonché nel sito internet istituzionale del Comune di Sant'Egidio del Monte Albino al seguente indirizzo: www.comune.santegidiodelmontealbino.sa.it, per trenta giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dedicata All'Amministrazione Trasparente "Bandi di gara";

Per ulteriori informazioni, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Servizi Cimiteriali dal lunedì al venerdì, previo appuntamento telefonico.

Il Responsabile AREA TECNICA
Arch. Vito D'Ambrosio